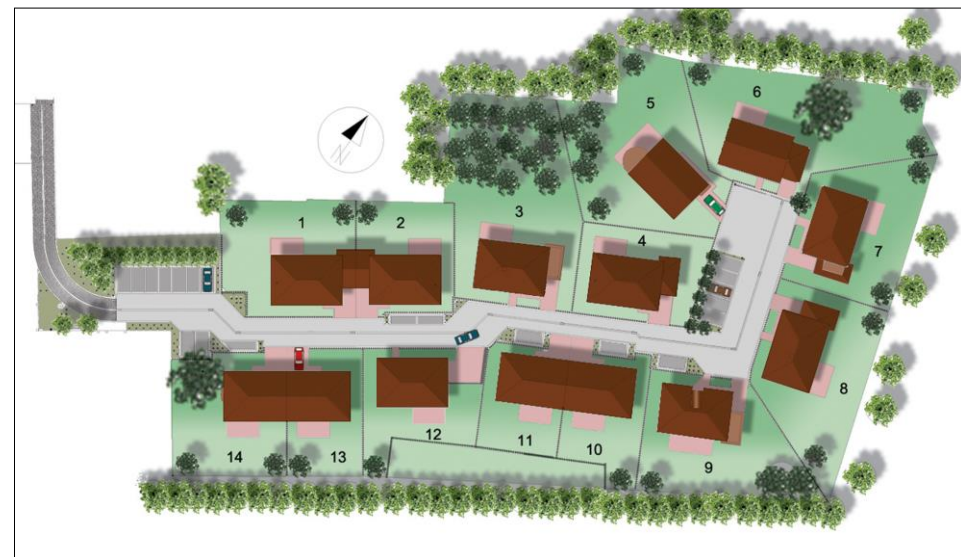
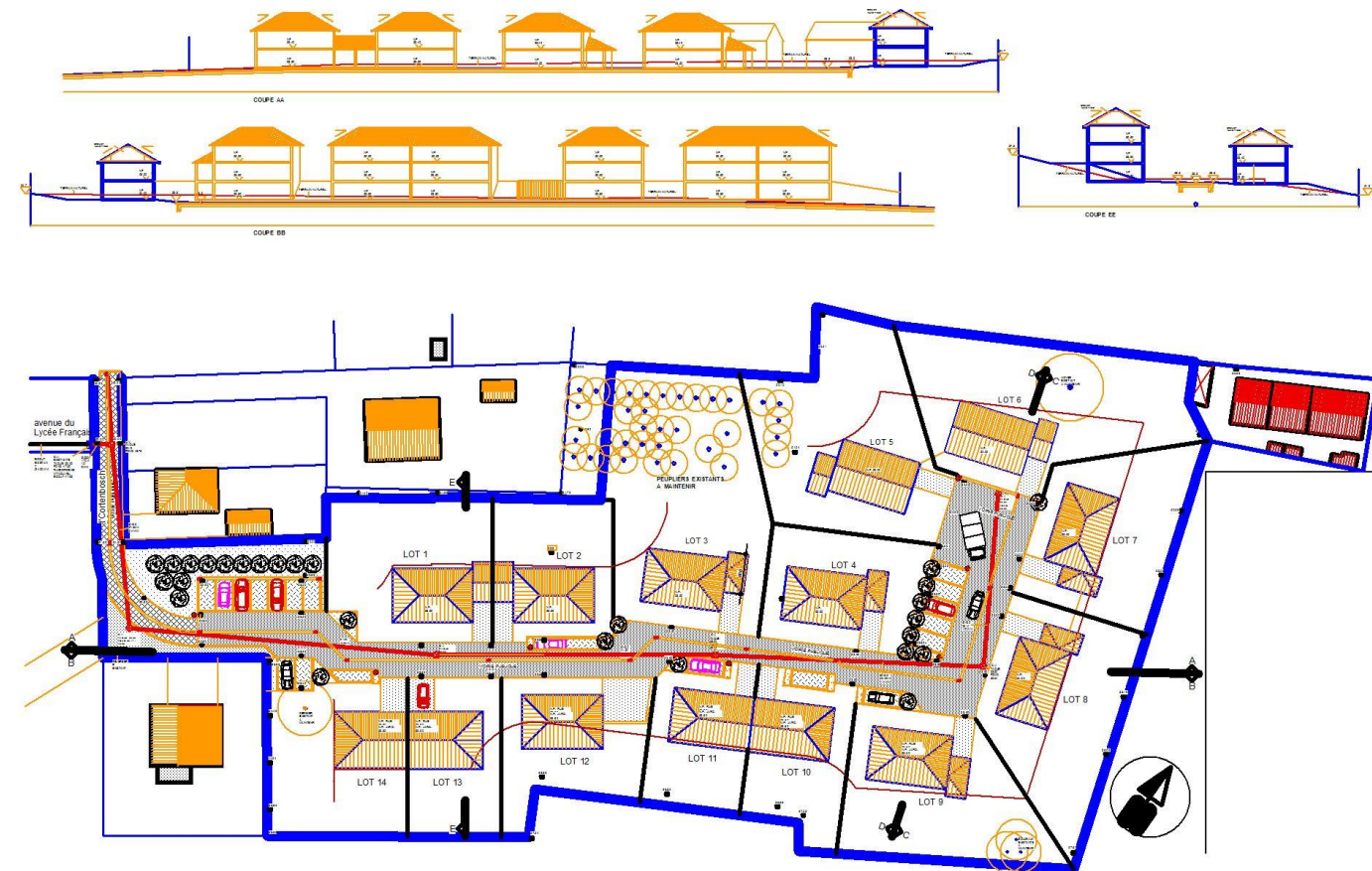


Réalisation du plan de lotissement de 14 lots et du dossier de permis de lotir
Réalisation du plan d'infrastructure et du dossier de permis d'infrastructure
Réalisation des plans, des dossiers de permis d'urbanisme et du contrôle
des chantiers des 14 villas du lotissement
chemin privé 't CORTENBOSCH à 1180 – UCCLE

Plan du lotissement :

Le projet du permis de lotir a été établi en 2000. Plusieurs versions ont été proposées à l'Administration communale. Voici les plans, coupes et vue perspective de la version définitive approuvée.



Description du projet des villas:

Les volumes des villas sont conçus suivant 2 types de gabarits : des gabarits R+1+T et des gabarits R+2+T. Les surfaces bâties varient, suivant les villas, de 210 à 320 m². Si les plans présentent certaines similitudes, toutes les maisons sont individualisées grâce au choix architectural contemporain qui présente des variétés et juxtapositions de matériaux bien choisis.

Les maisons sont très bien isolées, compactes, possèdent une grande inertie, et sont dépourvues de tout pont thermique. Les débordements de toitures couplés à l'utilisation de vitrages avec facteur solaire diminuent l'effet de surchauffe des pièces orientées au sud et sud-ouest. Les matériaux utilisés ont un écobilan positif. Les eaux de pluie et de surfaces sont récupérées et sont notamment utilisées pour l'alimentation des chasses des wc.

